

**Exklusiv:**  
Hangarstellplätze  
zur Miete, direkt  
am Flugplatz



# Attraktive Gewerbeflächen am Flugplatz Strausberg.

Beste Lage. Moderne Infrastruktur.  
Dynamisches Umfeld.

Aus Airfahrung gut.



# Wirtschaftsstandort mit Zukunft

Der Flugplatz Strausberg ist mehr als ein Start- und Landeplatz: flexible Flächen, modernste Infrastruktur und unmittelbare Nähe zu Berlin. Ob Produktion, Logistik, Dienstleistung oder luftfahrtaffine Entwicklung - hier finden Unternehmen Raum zum Wachsen.

## Exzellente Verkehrsanbindung

- 35 km bis Berlin
- Direkter Zugang zum Flugplatz
- Autobahn A10 (Berliner Ring) in Reichweite
- Bahnanschluss und ÖPNV fußläufig erreichbar

## Dynamisches Umfeld

- Technologiepark mit wachsendem Unternehmensnetzwerk
- Bestands- und Neubauten vor Ort für Gastronomie, Boarding-Apartments und Fitnessangebote
- Synergien mit Forschung, Wartung und Entwicklung

## Entwicklungsperspektiven

- Flexible Flächenoptionen für Gewerbe, Produktion, Logistik und Dienstleistung bei einer Flächenspanne von 3.000 - 22.000 m<sup>2</sup>
- Grundflächenzahl bis 0,8 und Bauhöhe bis 18 m möglich
- Individuelle Bebauung je nach Bedarf

## Moderne Infrastruktur

- Glasfaser-Internet
- Nachhaltige Energieversorgung durch die Stadtwerke Strausberg
- Voll erschlossene Versorgungsnetze



## Ansprechpartner für Gewerbeflächen

Madlen Kleinke  
m.kleinke@sfg-strausberg.de  
T 03341 345 151

## Flugplatz Strausberg

Flugplatzstraße F1/20  
15344 Strausberg  
T 03341 345 370  
www.flugplatz-strausberg.de  
info@sfg-strausberg.de

